

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobil: intravilan
	1500	mun Craiova, Tarla 22 Parcela 16, jud Dolj
Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	1500	Terenul este imprejmuit gard de metal si gard de beton
Total		1500	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
1	CL	99.18	C1-Casa de locuit (P+M), Sc=99.18mp Sd=200.18mp
2	CL	22.02	C2 - Tereasa, Sc=Sd=22.02mp
3	CA	43.71	C3-Anexa, Sc=Sd=43.71mp
4	CA	11.14	C4- Anexa, Sc=Sd=11mp
Total		176.05	

Suprafata totala masurata a imobilului =1500mp

Executant - ing Olaru Marinela Persoana fizica autorizata de ANCP, sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/18.04.2018, categoria C. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data 08.10.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: 08.10.2021 Studio de Arhitectura CİNDEA DIANA S.R.L. Beneficiari: DRINCEANU CRISTIAN NICOLAE, DRINCEANU MIHAELA CAMELIA Pr. nr. 20/2021	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA CERINTA	REFERINTA / EXPERTIZA NR / DATA
J16/230/2009	OAR 00030	Beneficiari:	Pr. nr.
Studio de Arhitectura CİNDEA DIANA S.R.L.		DRINCEANU CRISTIAN NICOLAE, DRINCEANU MIHAELA CAMELIA	20/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:75
SEE PROIECT	Arh. Cindea Diana		
PROIECTAT	Arh. Cindea Diana		
DESENAT	Arh. Cindea Diana		
		Data: 08.2021	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE EXISTENT-PROPOS
			Plansa A2

Str. Girlesti

De 261

17,30m

11,78m

22,17m

20,97m

26,31m

29,15m

27,77m

25,39m

22,17m

20,97m

17,30m

11,78m

22,17m

20,97m

26,31m

29,15m

27,77m

25,39m

22,17m

20,97m

17,30m

11,78m

22,17m

20,97m

26,31m

29,15m

27,77m

25,39m

22,17m

20,97m

17,30m

11,78m

22,17m

20,97m

26,31m

29,15m

27,77m

25,39m

BUCATARIE DE VARA-P
ICc
S=1500mp

TERASA SEMIACOPERITA

MAGAZIE din LEMN

LOCUINTA P+M

BILANT TERITORIAL
Suprafata de teren = 1500,00mp

CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT	PROPOS
	suprafata mp	suprafata mp
CONSTRUCTII	0,00	176,07
TROTUARE	0,00	187,60
ALEI PIETONALE	0,00	1136,33
SPATII VERZI	0,00	1500,00
TOTAL	1500,00	1500,00

314250

314250

100

+7.35

+4.60

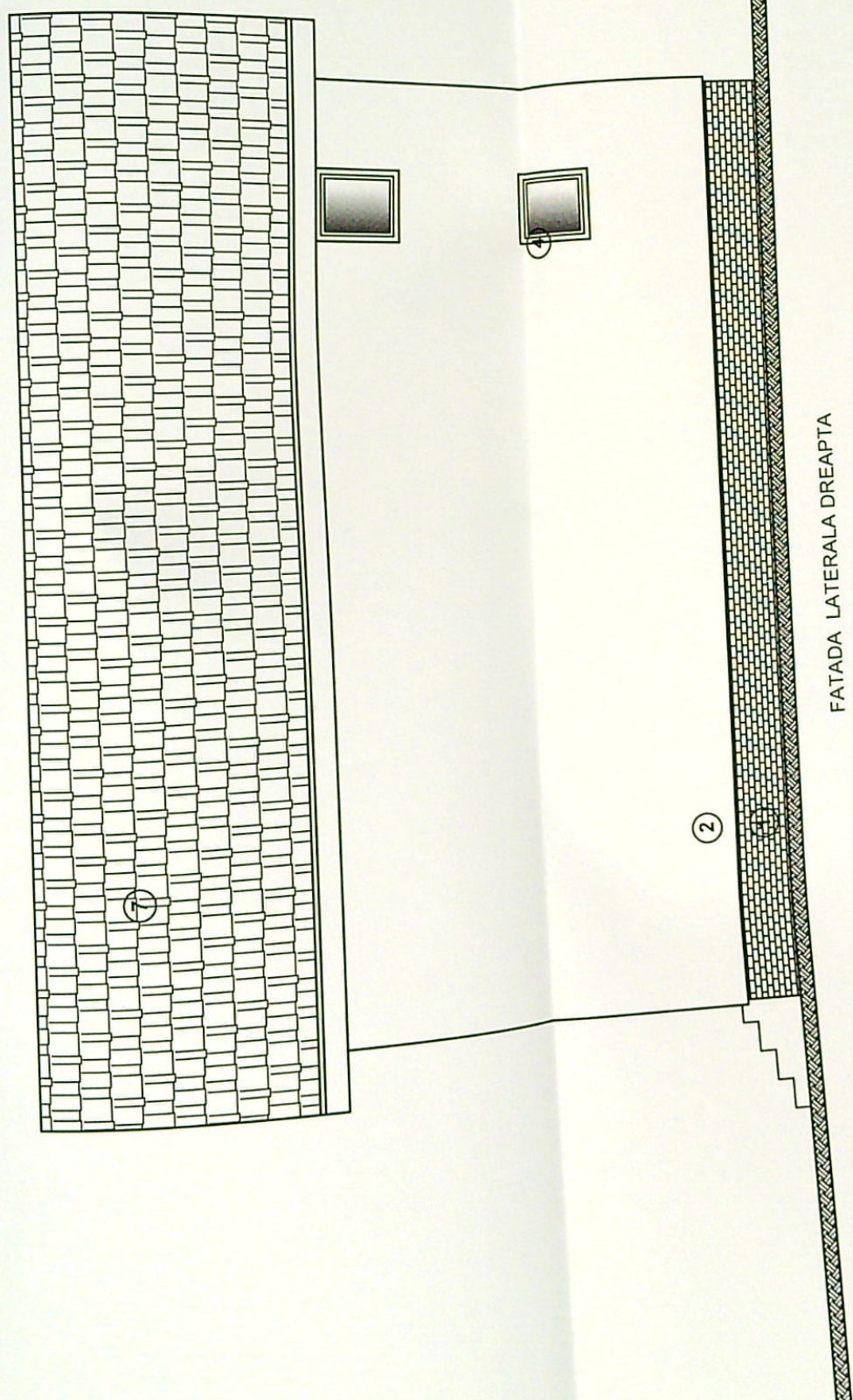
+3.40

+2.04

+1.20

+0.00

-0.64



FATADA LATERALA DREAPTA

+7.35

+4.70

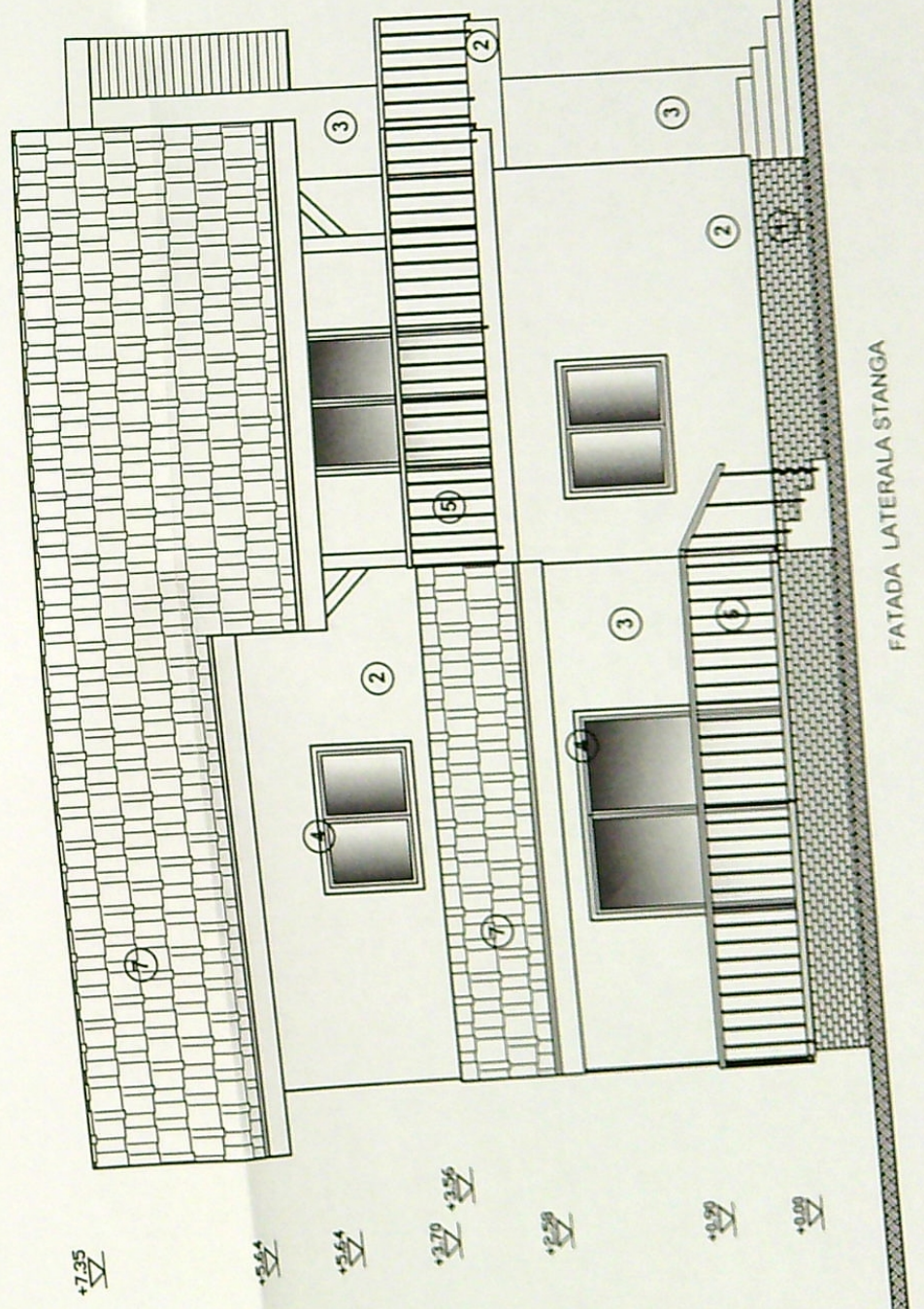
+3.60

+2.70

+2.00

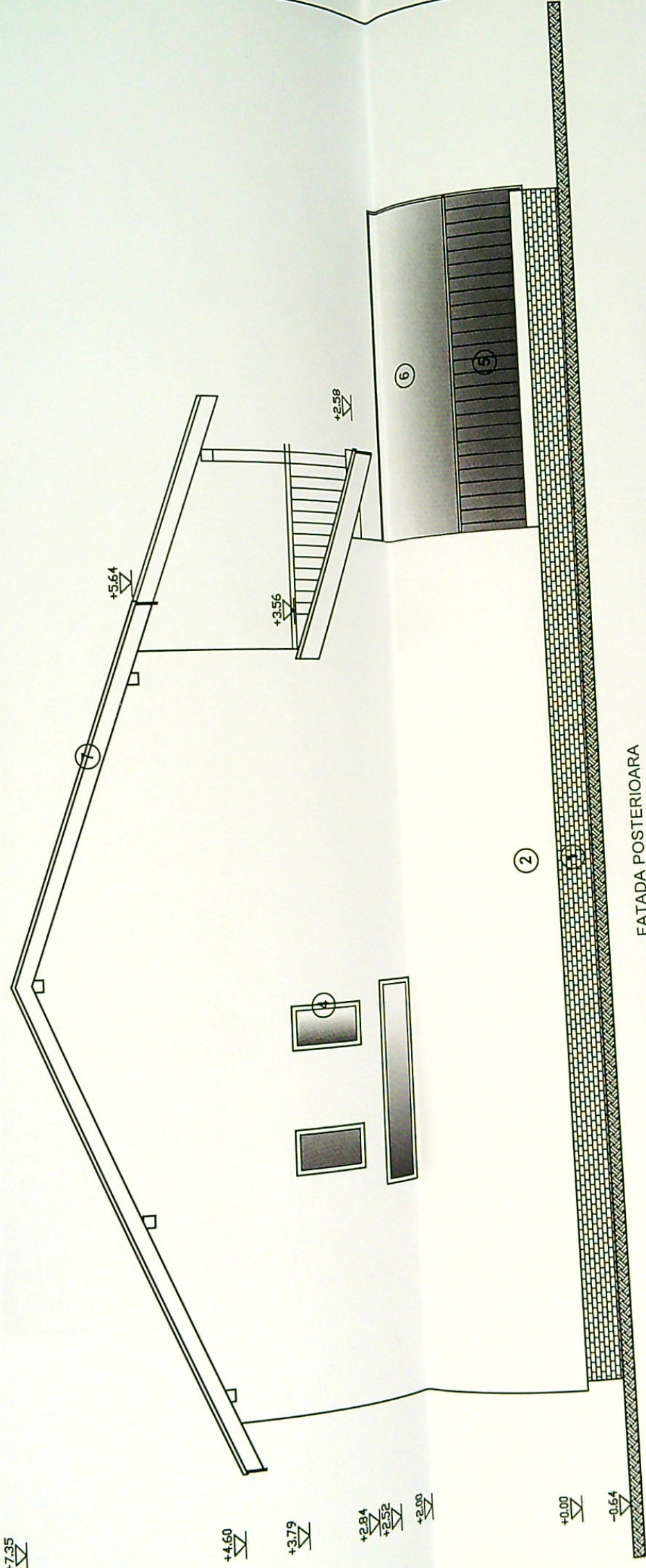
+0.90

+0.00



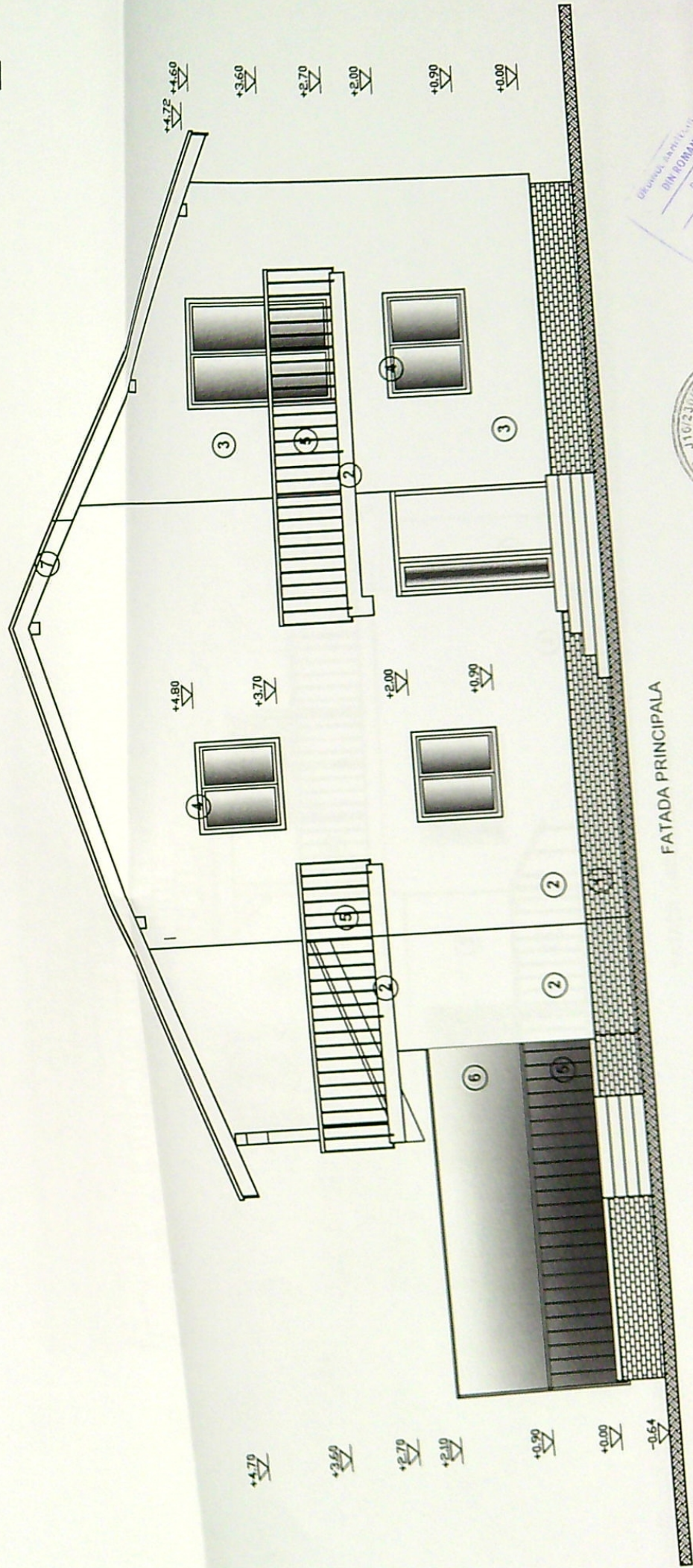
FATADA LATERALA STANGA

+7.35



FATADA POSTERIOARA

+7.35



FATADA PRINCIPALA

Grupa de proiectare
BIM ROMANIA
00030
Diana Gabriela
CINDA
Arhitectură

Arhitectură
CUI 2511337
Studio de Arhitectură
CINDA
S.R.L.
CRAIOVA